



**OGGETTO**

**LAVORI PER "L'ACCESSIBILITA' E SERVIZI BOSCO COMUNALE MONTE MUSINO - RIPRISTINO E ADEGUAMENTO SENTIERO E ARREDO PUNTI DI SOSTA - Bando PSR Lazio 2007-2013 - Misura 313, Azione B), Tipologie 1) - 2) - "Infrastrutture ricreative per l'accesso alle aree naturali con servizi di piccola ricettività"**

**AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 122, COMMA 7, E DELL'ARTICOLO 57, COMMA 6, DEL D.LGS. N. 163/2006 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.**

**CIG n. 615616975D - CUP n. D14H14000940006;**

Il sottoscritto Geom. Tiziano Deitinger, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico presso il Comune di Sacrofano, in esecuzione della propria determinazione n. 19 del 11/03/2015 relativa all'avvio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori per **L'ACCESSIBILITA' E SERVIZI BOSCO COMUNALE MONTE MUSINO - RIPRISTINO E ADEGUAMENTO SENTIERO E ARREDO PUNTI DI SOSTA - Bando PSR Lazio 2007-2013 - Misura 313, Azione B), Tipologie 1) - 2) "Infrastrutture ricreative per l'accesso alle aree naturali con servizi di piccola ricettività"**

**AVVISA**

che il Comune di Sacrofano intende affidare l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto tramite gara informale mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dall'articolo 57, comma 6, e dall'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e successivi aggiornamenti.

A tal fine con il presente avviso si intendono raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori eventualmente interessati a ricevere successivo invito alla procedura negoziata.

Si forniscono, a tal proposito, le informazioni relative alla procedura da seguire per la trasmissione della manifestazione di interesse e le caratteristiche generali dell'appalto che consentono di individuare i requisiti che il concorrente dovrà possedere per la partecipazione alla procedura:

**STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Sacrofano.

Largo Biagio Placidi, 1- 00060 SACROFANO (RM).

Telefono 0690117009 - fax 069086143.

Posta elettronica: [lpp@comunedisacrofano.it](mailto:lpp@comunedisacrofano.it).

Posta elettronica certificata: [lpp@pec.comunedisacrofano.it](mailto:lpp@pec.comunedisacrofano.it).

**CARATTERISTICHE GENERALI DEI LAVORI:**

La gara in oggetto riguarda l'esecuzione dei lavori per **L'ACCESSIBILITA' E SERVIZI BOSCO COMUNALE MONTE MUSINO - RIPRISTINO E ADEGUAMENTO SENTIERO E ARREDO PUNTI DI SOSTA - Bando PSR Lazio 2007-2013 - Misura 313, Azione B),**

Tipologie 1) - 2) - "Infrastrutture ricreative per l'accesso alle aree naturali con servizi di piccola ricettività".



### **IMPORTI E CATEGORIE PREVISTE:**

- a) Importo complessivo dei lavori euro 89'104,64 (Euro ottantanovemilacentoquattro/64) (categoria OS24) (di cui euro 69 336,07 per lavorazioni soggette a ribasso, euro 16 006,37 per spese relative al costo della manodopera ed euro 3 762,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

I lavori saranno pagati a misura

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

La categoria prevalente é la OS 24 per cui é richiesta la qualificazione per l'importo di Euro 89'104,64

Nel caso di sub appalto gli importi di dette categorie ricadono all'interno dell'importo massimo sub appaltabile della categoria prevalente pari al 20%

Le due categorie scorporabili sono a qualificazione obbligatoria di importo superiore al 10% e pertanto il concorrente se non fosse in possesso di una o entrambe le qualificazioni a tenuto a costituire una A.T.I. con ditta/e qualificate, a ricorrere all'istituto dell'avvalimento o a sub appaltare le relative lavorazioni. In caso di sub appalto delle categorie scorporabili comunque l'importo della qualificazione della categoria prevalente a aumento di un importo pari a quello della categoria sub appaltata.

Si precisa che la deliberazione dell'Autorita di Vigilanza sui Contratti Pubblici, n. 165 del 11.06.2003, ha stabilito che per la partecipazione ad appalti di importo inferiore ad euro 150.000 deve essere assicurato il possesso da parte del concorrente, di una professionalità qualificata che si traduce in un rapporto di analogico tra lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dell'appalto da affidare "inteso come coerenza tecnica fra la natura degli uni e degli altri". Ai sensi di tale deliberazione i lavori suddetti si intendono appartenenti alle categorie generale dei " Verde e Arredo Urbano ", che comprendono quelli appartenenti alle categorie OS24.

### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE:**

I concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e non dovranno trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui al successivo art. 38 del medesimo decreto, e dei requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'articolo 92 del **D.P.R.** n. 207/2010 il concorrente può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi (SOA in categoria e classifica adeguata ai lavori da eseguire o requisiti articolo 90 del **D.P.R.** n. 207/2010).

e più specificatamente:

- idonea qualificazione derivante da documentazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

o

- una cifra d'affari in lavori, riferita agli ultimi 5 anni, non inferiore all'importo della categoria;

- aver eseguito nel quinquennio precedente la data di pubblicazione del presente bando lavori simili alla categoria OS24 almeno par/ all'importo dei categoria.
- aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente, composto da retribuzione stipendi, contributi sociali e accantonamenti fondi di quiescenza riferito agli ultimi 5 anni, non inferiore ai valori fissati dall'art. 79 del D.P.R. 207/2010 dell'importo di cui al punto a). Qualora il suddetto rapporto sia inferiore a quanta richiesto, l'importo della cifra d'affari è figurativamente ridotto in misura proporzionale in modo da ristabilire le percentuali richieste. L'importo così ridotto vale per la dimostrazione del requisito di cui al punto a).
- possedere idonea attrezzatura tecnica per lo svolgimento dell'appalto

E' fatta salva la partecipazione tramite raggruppamenti temporanei o tramite la procedura di avvalimento di cui all'articolo 49 del D.Lgs n. 163/2006.

Nel caso di associazione di più soggetti trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 37 del dlgs. n. 163/2006; in detta ipotesi i requisiti prescritti al punto B dovranno essere posseduti dai partecipanti indicati o associati nel loro complesso e comunque in forma maggioritaria dalla capogruppo

Nel caso in cui il soggetto che chiede di essere invitato intende avvalersi dei requisiti tecnico economici di altra impresa deve indicare gli estremi identificativi della ditta ausiliaria ed allegare la dichiarazione della stessa ditta attestante il possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti A) e B)

La ditta ausiliaria non può partecipare in alcun altro modo all'affidamento.

I soggetti interessati per essere invitati alla procedura negoziata in oggetto dovranno presentare istanza sottoscritta dal legale rappresentante o dai legali rappresentanti nel caso intendessero partecipare in associazione temporanea.

#### **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara informale dovranno pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Sacrofano a mezzo raccomandata del servizio postale, mediante consegna a mano entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13.30 del giorno 27/03/2015, in busta chiusa e sigillata sui lembi di chiusura (preferibilmente senza l'utilizzo di ceralacca) riportante l'indicazione del mittente e la dicitura: **«Manifestazione di interesse a partecipare alla gara informale per i lavori di "L'ACCESSIBILITA' E SERVIZI BOSCO COMUNALE MONTE MUSINO - RIPRISTINO E ADEGUAMENTO SENTIERO E ARREDO PUNTI DI SOSTA - Bando PSR Lazio 2007-2013 - Misura 313, Azione B), Tipologie 1) - 2) - "Infrastrutture ricreative per l'accesso alle aree naturali con servizi di piccola ricettività"».**

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o con mezzi diversi da quelli indicati. La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Sacrofano, allegato al presente avviso.

Tale modello dovrà essere accompagnato dalla seguente documentazione:

1. copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (**a Pena di esclusione**);
2. copia certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e



- Agricoltura, ovvero apposita autocertificazione con tutti gli estremi di riferimento;
3. copia attestazione di qualificazione S.O.A. relativa alle categorie oggetto dell'appalto, ovvero apposita autocertificazione con tutti i dati di riferimento, **ovvero, la** dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 90, comma 1, del **D.P.R.** n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
  4. copia dei certificati di esecuzione di lavori, nella categoria **OS24 o analoghe**, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a quello posto a base di gara, regolarmente vistati a cura delle amministrazioni competenti **(tale documentazione dovrà essere presentata obbligatoriamente dalle imprese prive di attestazione di qualificazione S.O.A. nella categoria adeguata)**.

**Nel caso di concorrente che intenda partecipare con la procedura di avvalimento, oltre alla documentazione di cui ai precedenti punti 1 e 2, dovranno essere inoltre trasmesse:**

- dichiarazione sostitutiva del partecipante, attestante la volontà di utilizzare l'istituto dell'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria di disponibilità alla prestazione dell'avvalimento, con indicazione di tutti i dati identificativi dell'impresa, accompagnata da copia attestazione di qualificazione S.O.A. relativa alle categorie dell'appalto e da un documento di identità del titolare o rappresentante.

**N.B: Nella richiesta dovrà essere indicato l'indirizzo di posta elettronica certificata**

#### **PARTECIPAZIONE ALLA GARA INFORMALE:**

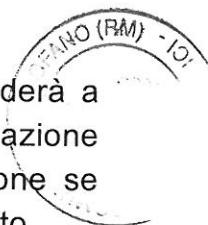
La Stazione Appaltante, qualora il numero delle richieste sia inferiore a **15**, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese richiedenti siano in numero superiore a **15**, la stazione appaltante inviterà alla gara le prime **15** pervenute che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, secondo ordine di presentazione delle richieste così come acquisite al protocollo generale dell'ente.

La verifica della documentazione trasmessa, e del possesso dei requisiti posseduti, verrà svolta dal personale del Servizio tecnico preliminarmente alla individuazione delle imprese da invitare.

I relativi inviti a presentare offerta saranno spediti, per posta elettronica certificata, entro il mese di aprile 2015.

**Nel caso la data fissata dovesse subire delle variazioni verrà data pubblicità tramite pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune di Sacrofano.**



Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse si procederà a espletare la procedura negoziata con l'unico concorrente partecipante. La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Alle imprese eventualmente escluse verrà data comunicazione tramite posta elettronica certificata all'indirizzo indicato in sede di presentazione della manifestazione di interesse.

Si precisa che i soggetti interessati a partecipare alla procedura, qualora selezionati, dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS (accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - Servizi online - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, ai fini della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario, che avverrà ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e della deliberazione attuativa dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ora ANAC, n. 111 del 20.12.2013.

#### **CRITERIO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI:**

Il lavori saranno aggiudicati mediante procedure negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'articolo 57, comma 6, e dell'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, a favore della ditta che offrirebbe il prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara determinato con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, art. 82 comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuate ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. n. 163/2006, secondo le previsioni di cui all'art. 122, comma 9, dello stesso decreto. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3.

#### **INFORMAZIONI:**

Tutte le informazioni relative al presente avviso potranno essere richieste:

- Al Geom Tiziano Deitingner, Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
- Al Geom. Caterina Bahadori Nejad, Responsabile Unico del Procedimento;

La stazione appaltante non è vincolata dal presente avviso e si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data e di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

**TRATTAMENTO DEI DATI:**

Si precisa che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successivi aggiornamenti, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

**PUBBLICITA':**

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretoria del Comune, sul sito istituzionale del Comune di Sacrofano all'indirizzo [www.comunedisacrofano.gov.it](http://www.comunedisacrofano.gov.it).

Sacrofano, li

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
(Geom. Tiziano Deifinger)

