

**Art.18 comma 8 – quater D.L.21.06.2013 n° 69 convertito in Legge  
9/08/2013 n°98 –**

**attuazione di misure urgenti per la riqualificazione e messa in sicurezza  
delle istituzioni scolastiche .**

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI  
UNA PROCEDURA NEGOZIATA**

(ai sensi dell'articolo 57 comma 6 e dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)

**PER L'APPALTO DEI LAVORI DI :**

**“MESSA IN SICUREZZA RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA  
SCUOLA MEDIA IN SACROFANO ”**

**SI RENDE NOTO**

che il Comune di Sacrofano intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di cui all'oggetto al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 - comma 6 e dell'art. 122 comma. 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice**

Comune di Sacrofano ( Roma ) – Largo Biagio Placidi 1 – 00060 – Tel. 06.90117007/8/9 – Fax 06/9086143 e mail . [llpp@comunedisacrofano.it](mailto:llpp@comunedisacrofano.it)

**Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice**

Servizio Lavori Pubblici

**Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Tiziano Deitinger.

**OGGETTO DELL'APPALTO**

**Tipologia e descrizione dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di **MESSA IN SICUREZZA RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MEDIA IN SACROFANO**

L'importo complessivo dei lavori, ammonta ad Euro € 162.803,48

(Euro centosessantaduemilaottocentotré/48) di cui € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .

**Categorie Lavori di cui si compone l'intervento :**

**OG1 CLASSIFICA I °**

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a CORPO

**Tempo previsto per la realizzazione dei lavori:** 120 gg.

**Data stabilita di affidamento lavori** anche con consegna d'urgenza : 28/02/2014

**Finanziamento** : Fondi del Ministero della Pubblica Istruzione con pagamenti all'Ente Appaltante Comune a stati di avanzamento lavori .

**Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara secondo quanto stabilito dall'art.122 del D.lgs 163/2006 .

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE :**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 47 del Codice dei contratti pubblici alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categoria :

**OG1 CLASSIFICA I °**

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

**Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 39 e dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

## **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

### **Tipo di procedura**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento a numero 5 ditte mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 122 comma 7, e 57 comma 6, del D.Lgs. 163/2006 ;

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 30.01.2014** in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 57 COMMA 6 E DELL'ART. 122 COMMA 7 DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA MEDIA IN SACROFANO**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: **COMUNE DI SACROFANO – Largo Biagio Placidi 1 00060 – Sacrofano ( RM )**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Sacrofano allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 5 inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 5 la stazione appaltante, inviterà alla gara sempre 5 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso di cui al punto precedente, il giorno successivo a quello di ricezione delle candidature , si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le candidate e in possesso dei requisiti di legge alle ore 09.00 presso la sala consiliare del Comune .

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura né accampare diritti di sorta .

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

**Il presente avviso** è finalizzato ad una indagine di mercato, per l'individuazione di 5 ditte da invitare alla procedura e non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione .

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Sacrofano in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il progetto completo dell'intervento è disponibile presso l'Ufficio Tecnico comunale Lavori Pubblici

Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale .

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Comune di Sacrofano e sul profilo del committente [www.comunedisacrofano.gov.it](http://www.comunedisacrofano.gov.it)

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare L'Ufficio Lavori Pubblici tel. 06-90117007/8/9, , email [llpp@pec.comunedisacrofano.it](mailto:llpp@pec.comunedisacrofano.it) o presso gli uffici comunali.

Allegati:

1. Mod. A - fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Sacrofano , lì 14/01/2014

**Il Responsabile Settore Lavori Pubblici**

**Geom. Tiziano Deitinger**